

JUNTA DE FREGUESIA DE SERRO VENTOSO



ACTA N.º 01/2008

Data da reunião ordinária: 06/06/2008

Início da reunião: 21h30m
Términos da reunião: 23h00m

Local da reunião: Sede da Junta de Freguesia de Serro Ventoso

Membros da Assembleia de Freguesia que compareceram à reunião:

Presidente: Saúl Manuel Rodrigues Saraiva Santos

1º Secretário: José António Cordeiro da Silva
2º Secretário: Fernando Manuel Gomes Santos

Vogais: Leonel Martins dos Santos
Manuel Alfredo Henriques Vicente
Arménio Ribeiro Henriques
Célia Maria Bento Morgado Rosa

Membros de Executivo da Junta de Freguesia que compareceram à reunião:

Presidente: Carlos Manuel Neto Venda
Tesoureiro: Ernesto Norberto da Trindade
Secretário: João Carlos Pereira Marques

-----ABERTURA DA ACTA-----

----- O Sr. **Presidente da Assembleia** declarou aberta a reunião, desejando um bom trabalho a todos os presentes. -----

----- Deu-se então cinco minutos para os membros da Assembleia lerem a Acta da última reunião, afim de a mesma ser votada. -----

----- Após a leitura, a acta foi aprovada por unanimidade. -----

----- Passou-se então à discussão dos assuntos da ordem do dia, tendo o Presidente da Assembleia, passado a palavra ao Sr. Presidente da Junta. -----

1. --- Apresentação do relatório de contas da Freguesia de 2007: ---

----- O **Sr. Presidente da Junta de Freguesia, Carlos Venda**, começou por fazer a apresentação da receita e despesa da Freguesia em 2007. -----

a) -----Receitas:-----

A receita da rubrica canídeos é inferior pelo facto de ter havido uma diminuição de licenciamento de cães. A rubrica pedreiras teve um aumento, devido ao acerto de áreas e por se terem recebido valores anteriores ao ano de 2007. Rubrica da ARS, receita que recebemos para fazer face às despesas de limpeza da Extensão de Saúde. O que recebemos do Protocolo mensal da Câmara Municipal é para fazer manutenção das estradas em tout-venant, e das pequenas reparações nas Escolas da Freguesia. Para 2008 será também para comprar produtos de limpeza, para as escolas. Houve um aumento de vendas de produtos CTT, no entanto o valor de comissões que recebemos, pela prestação de serviços aos CTT, é muito reduzido, sendo apenas uma média de trinta a trinta e cinco euros por mês. Continuamos com este protocolo, não pela receita que recebemos, mas pelo serviço à população. Quanto à receita referente à abertura de covais, é equivalente aos anos anteriores, não tendo oscilado a taxa de mortalidade. No entanto, a venda de sepulturas perpétuas diminuiu, pelo facto das pessoas perceberem não haver necessidade, de comprarem antecipadamente este terreno. A receita que está na Rubrica Arranjos da Barragem, é ainda referente à verba da Câmara para a primeira fase. Ainda não arrancámos com a segunda fase, pelo que, ainda não recebemos nada para a mesma. -----

b) -----Despesas:-----

A rubrica senhas de presença, diz respeito às senhas de presença pagas aos membros da assembleia. A rubrica Titulares e órgãos de soberania, é relativa à verba paga aos membros do executivo da Junta de Freguesia, que inclui alguns pendentes de 2006, tendo ficado por liquidar alguns valores pendentes para o ano de 2008. A rubrica pessoal diz respeito à despesa com o pessoal prestador de serviços à autarquia. A rubrica empregada do posto médico diz respeito ao valor pago à funcionária de limpeza, da Extensão de Saúde, que advém da receita corrente, do acordo mensal coma ARS. A rubrica pessoal do cemitério também é totalmente suportada pela receita de abertura de covais. Quanto à rubrica de gasóleo é uma despesa que acresce o orçamento da Junta já que antes era suportada pelo Município de Porto de Mós. A despesa de tout-venant é uma despesa compensada com a receita de pedreiras de Britas, e também com os donativos em espécie da empresa Lusical. A rubrica pavimentações é referente a alcatroamentos realizados no ano transacto. A rubrica Grupo Desportivo e Recreativo de Serro Ventoso é relativa aos

donativos para a Carrinha desta colectividade, bem como para a actividade de danças e uma renda anual de oitocentos euros pelo aluguer do pavilhão da Mendiga, para o futebol salão infantil. A rubrica Escolas (aspirador), **o Sr. Presidente da Junta, Carlos Venda** esclarece que o valor desta rubrica não se refere apenas à compra de um aspirador, mas de vários equipamentos, bem como outras despesas de manutenção das escolas. O valor da rubrica Barragem 2ª fase, corresponde às obras da 1ª fase, às despesas que tivemos com os pedreiros. A rubrica passeios e valetas, inclui todas as despesas suportadas para execução dos passeios em Serro Ventoso e valetas na zona do Vale. A rubrica retroprojector é referente ao segundo videoprojector que comprámos para substituir o primeiro que foi furtado. Para terminar informa que já estão amortizados dois anos do Leasing, relativo à Extensão de Saúde e que este, não tem condicionado a gestão financeira normal, da Junta de Freguesia. Considera ter sido a melhor opção, já que somos das freguesias do concelho, com melhores condições, na área da saúde. **O Sr. Presidente da Junta, Carlos Venda** conclui a apresentação das contas de 2007, informando os presentes que as receitas corrente são muito importantes, já que nos dão alguma autonomia para podermos realizar parte dos nossos projecto, e fazer face às despesas de manutenção, sem estarmos dependente das verbas de terceiros. Referiu ainda que em termos de despesas de manutenção da carrinha e da máquina, temos tido apenas o normal. -----

i) ----- **O Sr. Leonel Santos**, pediu esclarecimento sobre a rubrica de limpeza e higiene, se já incluía as despesas de produtos de limpeza para as escolas. **O Sr. Presidente da Junta, Carlos Venda**, esclareceu que essa regra só começou em Janeiro de 2008. Pelo que o valor dessa rubrica, inclui apenas as despesas, com o edifício da junta e casas de banho públicas. -----

----- Após algumas observações apresentadas pelos membros e terem sido esclarecidas as questões apresentadas, o Sr. Presidente da Assembleia solicitou que se procedesse à votação.-----

----- **O Sr. Presidente da Assembleia, Sr. Saúl Saraiva pôs à votação do relatório de contas da Freguesia de 2007:** -----

----- Posto à votação, o mesmo foi aprovado por unanimidade. -----

2. Deliberação sobre aquisição de propriedade rústica:-----

i) **O Sr. Presidente da Junta de Freguesia, Carlos Venda**, apresentou o projecto da zona sul de Serro Ventoso, tendo esclarecido que há uma parte do projecto que pode ser executada sem qualquer aquisição de terrenos. No entanto, existe uma outra parte que exige a aquisição de várias propriedades privadas, sendo apenas necessário adquirir uma na zona sul do cemitério e várias na zona norte. Informou ainda que a propriedade pertencente ao Sr. Inácio Martins dos Santos foi oferecida à Junta de Freguesia. Em relação aos restantes terrenos, a Junta de freguesia vai tentar chegar a valores ajustados para chegar à negociação. -----

ii) **O Sr. Leonel Santos**, questiona os membros da Junta sobre quais os proprietários que já foram abordados pela autarquia para haver negociação. –

iii) **O Sr. Presidente da Junta de Freguesia, Carlos Venda**, informou que já houve conversação com Francisco Neto Venda, que oferecemos pelo terreno 15000€, mas ainda não chegámos a acordo. -----

- iv) O **Sr. Saúl Saraiva**, refere que seria bom haver mais ou menos um preço básico por metro quadrado. -----
- v) O **Sr. Manuel Alfredo e o Sr. Leonel Santos** concordam com o preço básico, tendo o **Sr. Leonel Santos** referido que a Junta tem de saber comprar a vontade de vender. -----
- vi) O **Sr. Presidente da Assembleia, Sr. Saúl Saraiva** perguntou aos membros da assembleia que alguém se opõe à negociação dos terrenos na zona sul. Tendo havido unanimidade na concordância de aquisição, sendo necessário a Junta de Freguesia apresentar à Assembleia qualquer aquisição.
- vii) O **Sr. Presidente da Junta de Freguesia, Carlos Venda**, informou que na próxima assembleia a Junta procurará trazer o projecto da zona sul mais especificado, bem como um projecto para a casa inacabada da Avenida Nova. Quanto à negociação de terrenos vamos trazer informação sobre os valores propostos tal como demos conhecimento do terreno do Sr. Inácio que foi oferecido para executar o projecto. -----

3. ---- Informação à Assembleia dos trabalhos efectuados na Freguesia nos últimos meses: -----

- i) O **Sr. Presidente da Junta de Freguesia, Carlos Venda**, informou que sobre os trabalhos realizados nos últimos meses, na freguesia. -----O quiosque de Serro Ventoso está fechado novamente. A Junta vai tentar encontrar alguém que queira pegar no negócio. -----
As obras em Chão das Pias já estão concluídas. No lugar da Sobreira, também está praticamente concluído, faltando apenas preencher uma parte das valetas. No lugar da bezerra estamos a intervir no coreto, tendo esta obra da requalificação do centro da Bezerra, sido ajustada por autos de medição. Contudo, não estão incluídos neste ajustamento os bancos, as árvores e os candeeiros. Esta obra está prevista ser terminada nos finais do mês de Julho. Assim que terminarem as obras no lugar da Bezerra a Junta pretende arrancar com os passeios no lugar Mato Velho. Em relação a pavimentações a Junta vai alcatroar a estrada do Poio e está actualmente a alcatroar em Casais do Chão, junto ao café da Celina. Em Serro Ventoso só falta a Travessa do Salão e a Rua do Casal.-----
- ii) O **Sr. José António**, interrompe para alertar que a travessa Casal dos Pírolitos também precisa de alcatrão. -----
- iii) O **Sr. Presidente da Junta de Freguesia, Carlos Venda**, esclarece que essa rua ficou mal executada pela empresa Manuel Conceição Antunes, tendo esta a responsabilidade de ainda a corrigir. Para terminar o assunto das pavimentações a Junta informa que contratou este ano, de quinze a vinte mil euros, para pavimentações que serão liquidadas em orçamentos de anos seguintes. A Bezerra vai ser alcatroada na zona da igreja. A Câmara diz que vai alcatroar a estrada da Bezerra ao Arrimal. A Junta também solicitou à Câmara a continuação da Avenida Nova, pois o projecto está feito, mas a Câmara não se pronunciou sobre a continuação desta estrada e a Junta não tem capacidades para executar este tipo de obra. Informou ainda que a Comissão da Capela dos Casais do Chão solicitou três projectores para o largo da capela e a Junta ofereceu-os. Em Serro Ventoso os passeios da Rua do Moinho já estão concluídos e a rotunda irá ter uma zona verde e a colocação de um monumento. -----

